

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE UN LOCAL SUJETO A HUMEDAD

Una buena ventilación ayudará – junto a un régimen de limpieza de las paredes y de los pavimentos – a mejorar la higiene y la estética. Una mala ventilación en habitaciones húmedas puede causar la formación de moho. Controlar los ventiladores con regularidad.

1. Tratamiento inicial después de haber completado la instalación

Después de la instalación de las paredes y del pavimento quitar la suciedad y los escombros con un aspirador.

Limpiar el suelo con una fregona. Limpiar la pared con un paño de algodón absorbente o con una esponja húmeda. Usar un detergente apropiado. Aclarar con agua limpia.

Importante: Seguir las instrucciones del fabricante de los productos de limpieza

2. Mantenimiento regular

Secar los revestimientos de la pared después de una ducha o de un baño con un limpiador de goma o con un paño de algodón absorbente, y el pavimento con una fregona.

El secado regular de la pared y del pavimento prevendrá la formación de cal y facilitará la posterior limpieza.

Quitar la suciedad usando un cepillo suave y detergente neutro. Usar un detergente adecuado para la cal. Seguir las instrucciones del fabricante de los productos de limpieza.

Después de haber quitado la suciedad y la cal, aclarar la superficie con agua limpia y secar.

3. Instrucciones especiales

Después de un largo período de contacto, las alfombras, los productos de cosmética o la goma, especialmente si es negra, podrían dejar marcas de decoloración que no pueden quitarse. Las causas posibles son: limpiadores de goma, ruedas de silla y

patas de lavadoras, básculas y electrodomésticos en general, etc.

La decoloración de este tipo no es causada directamente, sino por la migración de sustancias debido a la exposición a la luz. Para evitar, esto usar ruedas para sillas suaves de poliuretano y, si no fuese posible, se recomienda el uso de pequeñas alfombras de protección.

La exposición permanente a una temperatura superior a los 30° C (por ejemplo en caso de calefacción radiante del suelo) así como el uso de productos de limpieza abrasivos y esponjas ásperas, o el uso de disolventes como dilución del nitrógeno, pueden causar daños por decoloración.

4. Generalidades

Estas recomendaciones se basan en nuestra general experiencia práctica. Hacen referencia a la tecnología de limpieza más avanzada existente hasta el momento de publicación de este folleto. De todos modos, no se asume ninguna responsabilidad legal para cualquier circunstancia individual acerca de su interpretación o uso fuera de nuestro control.

Para informaciones relativas a los productos de limpieza, a la maquinaria o las empresas de productos de limpieza recomendados, se ruega póngase en contacto con nuestro Departamento Técnico.

Frank-W. Reiner, Teléfono +49 (0) 71 42 / 71 3 40
Fax: +49 (0) 71 42 / 71 1 46

e-mail: service_germany@armstrong.com

Internet: www.armstrong.eu

Este documento sustituye automáticamente todas las ediciones anteriores.